

R E F E R A T

af ORDINÆR GENERALFORSAMLING afholdt torsdag den 15. FEB
1995 på Gug Plejehjem.

Efter formandens velkomst til de 17 fremmødte personer repræsenterende 12 parceller holdt kriminalassistent John Møller fra kriminalteknisk afdeling et lærerigt og underholdende foredrag om sikring af boliger. En information, som langt flere end de deltagende burde havde taget ved lære af, så vi kan forsøge at holde de kriminelle fra vort område.

FUNKT 1 (Valg af dirigent)

Formanden foreslog på bestyrelsens vegne Hans Østergaard som dirigent - og uden andre forslag blev denne enstemmigt valgt.

Hans Østergaard takkede for valget, og konstaterede generalforsamlingens lovlige indvarsling.

FUNKT 2 (Bestyrelsens beretning om det forløbne år)

Formanden, Bent Boye-Hansen, aflagde denne beretning, idet han indledningsvis orienterede om, at der i årets løb var afholdt 5 bestyrelsesmøder foruden de adskillige uformelle kontakter bestyrelsen imellem.

GRØNNE AREALER M. STIER: disse er i yderst rimelig stand, og det er bestyrelsens agt at forsøge at fortsætte samme linie. Heri indgår bl.a. at reducere sprøjtning til det mindst mulige af hensyn til naturen, men naturligvis under skyldig hensyntagen til områdets udseende.

Formanden påpegede, at bestyrelsen havde sendt en klage til kommunen over vedligeholdelsen af stien fra Landlystvej til Hebestien - uden at det dog har formået kommunen til at foretage den nødvendige reparation.

Efter anmodning fra bestyrelsen har den overordnede grundejerforening nu foretaget klipning af græsset ved vendepladsen ud for nr. 82 og 84.

LEGEPLADSEN: der er foretaget nødvendig reparation af legeredskaberne - og efter flere forgæves forsøg med billigere løsninger har en murermester nu støbt under "grammofonpladsen", så den nu fremtræder sikker for brugerne.

Bevoksningen omkring pladsen er ordnet og klippet.

Planen for 1996 er maling af redskaberne, så formanden opfordrede til, at fremkomme med forslag til løsning af dette problem.

SNERYDNING: er nu i vinter foretaget flere gange, og entreprenøren har levet op til løfterne, og ordningen med salt/grus-tønderne har vist sig at være tilfredsstillende. Formanden opfordrede beboerne til at underrette bestyrelsen, hvis man konstaterede, at en tønde var tom.

Der er indkøbt skovle, som skal ligge i tønderne.

VEJNETTET: der er ikke foretaget reparation af asfalten, i det NOVEJFA efter en besigtigelse konstaterede, at udbedringer ikke var nødvendige i 1995, men fornyet henvendelse vil ske i 1996 for at sikre at belægningen ikke forgår.

I forbindelse med fjernvarmereparationer har asfalten nogle steder været hugget op, og et enkelt sted er retableringen ikke tilfredsstillende, så kommunen vil blive kontaktet, når frosten er af jorden.

Hvis man i øvrigt konstaterer utilfredsstillende udbedringer i forbindelse med fjernvarmearbejde bedes bestyrelsen kontaktet, så kommunen hurtigt kan underrettes.

BEPLANTNING PÅ SKREENTERNE MOD STAMVEJEN: der er sket en tilfredsstillende klipping af beplantningen, men det viste alligevel under sneens pres, at træerne flere steder hang ud over fortovet, så parcelejerne opfordres til, at tage dette i betragtning, når den årlige beskæring foretages i 1996.

ULOVLIGT ERHVERV I EJENDOM: bestyrelsen kan med glæde konstatere, at det ulovlige erhverv er bragt til ophør, idet virksomheden er flyttet væk fra vor vej.

DEN OVERORDNEDE GRUNDJERFORENING: der er kun afholdt 2 møder i årets løb.

Kontingentet til denne forening er - ikke mindst under pres fra vor repræsentant - nedsat med 33% til 50 kr. årligt pr. parcel.

Vi har også formået denne forening til at opstille tønder med salt/grus ved de 3 stier ud mod Panstien

Der er indkaldt til nyt møde i foreningen i slutningen af denne måned.

TILFLYTTERE: formanden konstaterede, at der i årets løb er kommet nye beboere i nr. 11, hvor familien Olsen er flyttet ind, i nr. 15, hvor familien Jensen nu bor og endelig er Vi-beke Hansen flyttet ind i nr. 28. En velkomst til disse og et håb om, at de vil finde sig til rette i området.

Formanden takkede Annette Nielsen, der har besluttet at forlade bestyrelsen, for en god indsats gennem de snart mange år, hun har siddet i bestyrelsen.

På et spørgsmål fra forsamlingen om snerydning af fortovet langs stamvejen, forklarede det, at forskellige muligheder var prøvet, men af prismæssige årsager var der endnu ikke truffet beslutning. Det blev fra forsamlingen foreslået at få et pris fra et "Hjemmeservice"-firma, hvilket vil ske. En parcel efterlyste initiativ fra bestyrelsen, da det blev pålagt flere parceller at flytte deres skraldestativ ud til stamvejen. Bestyrelsen havde konstateret, at det ikke var muligt at rokke ved påbudene, idet det var af arbejdsmæssige årsager, at de var fremkommet, man havde ikke i.h.t. vedtægterne mulighed for at påbyde parcellerne løsninger, så det eneste man kunne gøre var at orientere beboerne om muligheden for at købe et skraldestativ, hvilket skete ved en rundskrivelse til samtlige parceller.

Det blev påpeget, at der desværre var kommet nogle kedelige løsninger hos de enkelte beboere, så man kan kun opfordre

ejerne til at tænke på områdets udseende.
M.h.t. maling af legepladsen var der udbredt enighed om, at lade børn/unge fra en eller anden organisation udføre arbejdet.

PUNKT 3 (Behandling af indkomne forslag)
Inge forslag indkommet.

PUNKT 4 (Aflæggelse af regnskab)
Kassereren gennemgik det forlods udleverede regnskab, som ikke gav anledning til kommentarer.

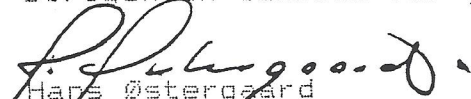
PUNKT 5 (Fremlæggelse af budget for det kommende år og fastlæggelse af kontingent samt betaling heraf)
Kassereren gennemgik dette punkt og foreslog på bestyrelsens vegne uændret kontingent samt uændret betalingstermin, hvilket blev enstemmigt vedtaget.

PUNKT 6 (Valg til bestyrelsen)
Jens Dahl blev foreslået af bestyrelsen som nyt bestyrelsesmedlem, som erstaning for Annette Nielsen, der som nævnt ikke ønskede genvalg. Han blev uden modkandidat enstemmigt valgt.
Peter Jørgensen blev på forslag fra bestyrelsen enstemmigt valgt uden modkandidat.

PUNKT 7 (Valg af revisor)
Den nuværende revisor modtog genvalg uden modkandidat

PUNKT 8 (Eventuelt)
Der blev fra salen udtrykt tilfredshed med bestyrelsens indsats - ikke mindst m.h.t. legepladsen.

Dirigenten takkede for god ro og orden.


Hans Østergaard
dirigent


Bent Boye-Hansen
formand

Bestyrelsen har for det kommende år konstitueret sig:

FORMAND Bent Boye Hansen, Plutonvej 14, tlf. 9814.3823
KASSERER Jens Dahl, Plutonvej 70, tlf. 9814.3418
SEKRETER Henri Gade, Plutonvej 86, tlf. 9814.2570

Suppleanter:

Else Boye-Hansen, Plutonvej 14, tlf. 9814.3823
Peter Jørgensen, Plutonvej 40, tlf. 9814.9103